

Stečajni upravitelj  
Davor Lamza, Osijek, Zagrebačka 7  
e-mail : [lamza.davor@gmail.com](mailto:lamza.davor@gmail.com)  
tel. : 099 217 3843

Nadležni trgovački sud : **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

Poslovni broj spisa : **St-1808/16**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

**CLINBER d.o.o., za posredovanje i trgovinu**, Osijek, Svetog Leopolda Bogdana Mandića  
111/c, OIB 17448143522

## **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 20.07.2019. DO 20.10.2019.**

U stečajnom postupku nad Clinber d.o.o. u stečaju prodana je zaliha trgovačke robe i sva pokretna imovina.

Nekretnine su prodavane tijekom 2018. godine elektroničkom javnom dražbom putem FINE. Nakon provedene četiri javne dražbe nekretnina nije prodana.

U dogovoru s razlučnim vjerovnikom OTP bankom dogovoreno je da se napravi nova procjena vrijednosti nekretnine te da se ide u novi krug prodaje preko FINE.

Na ročištu za utvrđivanje vrijednosti nekretnina, održanom 28.svibnja 2019., utvrđena je nova vrijednost nekretnine od 2.040.000,00 kn.

Zaključak o prodaji nekretnine elektroničkom javnom dražbom koji provodi FINA donesen ja 01. listopada 2019.

Predujem za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom uplaćen je 11. listopada 2019. i sada se čeka određivanje datuma i vremena početka prvog nadmetanja na kojem je početna cijena 1.530.000,00 kn, a jamčevina je utvrđena u iznosu od 75.000,00 kn.

Izvršeno je izlučivanje arhivske građe i zaključen je ugovor o arhiviranju dokumentacije. Arhivska građa je preuzeta od strane Primo j.d.o.o. iz Osijeka.

### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

#### **Unovčeni predmeti stečajne mase:**

26.06.2017.

- osobni automobil Volkswagen Passat po cijeni od 7.660,00 kn (sa PDV-om)
- viličar po cijeni od 3.900,00 kn (sa PDV-om)

21.11.2017

- teretno vozilo FIAT, Ducato 2.3 JTD po cijeni od 32.458,00 kn (sa PDV-om)

- uredski namještaj, informatička oprema i ostalo pokućstvo po cijeni od 12.739,00 kn (sa PDV-om)

22.02.2018.

- Teretno vozilo Mercedes, 814, god. pr. 1997. po cijeni od 9.400,00 kn (sa PDV-om)
- Strojevi za obradu drveta, šivača mašina po cijeni 4.800,00 kn (sa PDV-om)

24.05.2018.

- Zaliha trgovačke robe – namještaj – po cijeni od 140.500,00 kn (sa PDV-om)

25.09.2018.

- Dijelovi linije za proizvodnju solarnih panela – po cijeni od 22.800,00 kn (sa PDV-om)

### **Predmeti stečajne mase koji nisu unovčeni :**

Nekretnina u Čepinu - čeka se određivanje datuma i vremena početka prvog nadmetanja putem elektroničke javne dražbe..

### **Pregled prometa žiro računa od otvaranja stečaja**

PRIHODI	
BAMT d.o.o.	24.284,50
SAN d.o.o.	24.200,00
NAŠICE PRODUKT d.o.o.	255,33
BRCKO d.o.o.	2.043,20
ĐURO VLADIKA- UPLATA VW, VILIČAR	11.560,00
PROMET GRAĐENJE - teretno vozilo, uredski namještaj	45.197,00
KAMATA	62,51
RWM - VL. ROBERT MATAN – teretno vozilo, strojevi za obradu drveta	14.200,00
4EV - zaliha trgovačke robe	140.500,00
ARON D.O.O. - jamčevina	930,00
4O d.o.o. - dijelovi linije za proizvodnju solarnih panela	22.880,00
4EV - zakupnina	12.000,00
UKUPNO	298.112,54
RASHODI	
Preseljenje pogona iz Valpova	31.500,00
Troškovi procjene pokretnina	10.850,00
Oglašavanje u tisku	8.750,00
Otvaranje vozila i izrada ključa	1.000,00
Raptor d.o.o.- inventure	5.000,00
Javni bilježnik	4.937,20
Primo j.d.o.o. - priprema vozila za prodaju	3.937,50
Obveza za PDV	40.636,68
FINA - prodaja nekretnina	2.800,00
FINA - certifikat	1.016,23
Troškovi banke	1.313,05
Materijalni troškovi	371,75
Obilazak pregled i čuvanje objekta – 09/2017- 06/2018	6.125,00

Prijava potraživanja u stečajnom postupku	500,00
Honorar za sređivanje i izlučivanje arhivske građe	4.916,76
Procjena vrijednosti nekretnine	5.200,00
Troškovi knjigovodstva od otvaranja stečaja	26.250,00
Arhiviranje dokumentacije	24.310,00
UKUPNO	179.414,17
Saldo žiro računa 20.10.2019.	119.181,87

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nastavit će se prodaja nekretnine putem FINE.

U Osijeku 10. rujna 2018.

Stečajni upravitelj

Davor Lamza